



# Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary

Zpracoval: Mgr. Monika Havlová  
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy  
Krajský úřad Karlovarského kraje

24. 11. 2021

## *Základní informace o projektu*

Název:	Rekonstrukce a modernizace Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary
Nositel:	Karlovarský kraj
Rozpočet:	680.000.000 Kč (1 mld. Kč)
Doba realizace:	2021 – 2026
Partneři:	-
Vazba na PSÚT:	Další činnosti v oblasti vzdělávání a sociálního začlenění, včetně, je-li to řádně odůvodněné, infrastruktury pro účely školicích středisek, zařízení péče o děti a starší lidi, jak bude uvedeno PSÚT v souladu s článkem 7

## *CÍL PROJEKTU*

Cílem projektu je rekonstrukce a modernizace vzdělávacího zázemí Střední uměleckoprůmyslové školy keramické a sklářské Karlovy Vary.

**Projektem bude vytvořeno místo pro poskytování formálního, neformálního a dalšího vzdělávání, které také umožní rozšíření nebo změnu odborné kvalifikace obyvatel Karlovarského kraje a zároveň pomůže ke zvýšení výkonnosti místních tradičních podniků. Projekt rovněž přispěje spoluprací s VŠ a sociálními partnery z regionu k rozvoji eko technologických řešení v odvětvích zaměřených na životní prostředí a aplikovanou chemii.**

## *Popis projektu*

Projekt je rozdělen do tří částí:

- 1) Příprava projektu
- 2) Realizace projektu
- 3) Udržitelnost projektu

## *Příprava projektu*

V rámci projektové přípravy:

- zpracována architektonická studie,
- vysoutěžen BIM manažer,
- dne 26. 8. 2021 vyhlášena veřejná zakázka na zpracovatele projektové dokumentace – ve lhůtě podány 4 nabídky; probíhá hodnocení nabídek; předpoklad uzavření smlouvy prosinec 2021 – leden 2022, na zpracování PD je počítáno s 29 měsíci,

## *Realizace projektu*

Realizace stavební části je rozdělena **do dvou etap:**

- **V první fázi bude postavena a vybavena nová budova bez malé propojovací části s historickou budovou** a zrekonstruována historická budova. Po přesunu střední školy do těchto nových prostor dojde
- **Ve druhé fázi ke zbourání novějších přístaveb a k dokončení propojení nové a historické budovy.**

Na realizaci stavební části je počítáno s 24 měsíci a se zahájením ve 2. pol. 2024.

## *Udržitelnost projektu*

Financování udržitelnosti:

- Zajištěno **navýšením provozního příspěvku z rozpočtu kraje ve výši cca 6,9 mil. Kč ročně,**
- Část finančních prostředků bude **získávána z pronájmu** prostor pro výstavní účely či sportovní aktivity, pronájmu ateliérů pro rozvoj kreativních odvětví apod.
- Věcná část udržitelnosti bude naplňována jednak realizací vzdělávací činnosti školy, dále pořádáním kurzů celoživotního vzdělávání, realizací výstav, projekcí, komunitních setkávání a prostřednictvím aktivit projektu *Kulturní a kreativní odvětví - Krajská kulturní a kreativní kancelář – 4 K*".





## *Rozpočet projektu*

### **Investiční výdaje – 680.000.000 Kč (1 mld. Kč)**

V rámci přípravné a realizační fáze se bude jednat o náklady související s přípravou a vlastní realizací stavby včetně nákladů např. na stavební a autorský dozor, inženýrskou činnost, náklady na koordinátora BOZP apod. a vybavení objektu, dále náklady spojené se zpracováním projektové dokumentace ve všech stupních stavebního řízení a dle BIM.

### **Neinvestiční výdaje – 2.342.000 Kč**

Náklady na zpracování projektové žádosti, studie proveditelnosti, studie nákladů a výnosů a dotační management

# Finanční plán projektu

		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
<b>Investice</b>	projektová příprava	0,00 Kč	14 500 000,00 Kč	14 500 000,00 Kč	9 515 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	Realizace stavby	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	201 000 000,00 Kč	310 000 000,00 Kč	88 000 000,00 Kč	0,00 Kč
	Přístrojové vybavení	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	20 000 000,00 Kč	25 000 000,00 Kč	0,00 Kč
	Ostatní investiční výdaje	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	<b>Investice celkem</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>14 500 000,00 Kč</b>	<b>14 500 000,00 Kč</b>	<b>210 515 000,00 Kč</b>	<b>330 000 000,00 Kč</b>	<b>113 000 000,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>
<b>Neinvestice</b>	Zpracování projektové žádosti	0,00 Kč	121 000,00 Kč	121 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	Zpracování studie proveditelnosti	0,00 Kč	0,00 Kč	350 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	Zpracování analýzy nákladů a výnosů	0,00 Kč	0,00 Kč	350 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	Dotační management při realizaci a v 1. roce udržitelosti projektu	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	400 000,00 Kč	400 000,00 Kč	400 000,00 Kč	200 000,00 Kč
	<b>Neinvestice celkem</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>121 000,00 Kč</b>	<b>821 000,00 Kč</b>	<b>400 000,00 Kč</b>	<b>400 000,00 Kč</b>	<b>400 000,00 Kč</b>	<b>200 000,00 Kč</b>
<b>Celkové výdaje projektu (investice + neinvestice)</b>		<b>0,00 Kč</b>	<b>14 621 000,00 Kč</b>	<b>15 321 000,00 Kč</b>	<b>210 915 000,00 Kč</b>	<b>330 400 000,00 Kč</b>	<b>113 400 000,00 Kč</b>	<b>200 000,00 Kč</b>

### **Vedoucí projektu:**

Mgr. Monika Havlová – vedoucí OŠMT (přípravná fáze)

Ing. Tomáš Brtek – vedoucí OI (realizační fáze)

Ing. Bc. Markéta Šlechtová, MPA – ředitelka školy (fáze udržitelnosti projektu)

### **Vedoucí projektového týmu:**

Ing. Stanislav Jambor – ved. odd. organizačního, správního a školských projektů - vzdělávací část (přípravná fáze)

Ing. Tomáš Brtek – stavební část (přípravná fáze)

## *Realizační tým*

### **Vedoucí projektového týmu:**

Šárka Drahokoupilová – odbor inv. (realizační fáze, stavební část)

### **Projektový a finanční manažer:**

externí firma (přípravná fáze, realizační fáze a 1. rok udržitelnosti projektu)

### **Vyžádaný pracovník:**

zástupci relevantních odborů KÚ (ve všech fázích)

### **Spolupracující subjekty:**

škola, zhotovitelé, projektanti, budoucí uživatelé, participující subjekty

## *Přínosy projektu, cílové skupiny, indikátory*

Díky projektu dojde k:

- **Rozvoji tradičních odvětví** se zaměřením na keramiku, sklo a porcelán, která jsou v rámci kraje jedinečná,
  - **Inovaci vzdělávacího obsahu,**
  - **Rozvoji kreativních oborů a oborů se zaměřením na ekologii a životní prostředí a chemii** s potenciálem dalšího rozvoje v návaznosti na transformační proces průmyslových odvětví Karlovarského kraje.
- 
- **Získání kvalifikace v oblasti kreativního průmyslu zvýší jejím nositelům šance na trhu práce a umožní jim získání pracovního místa s vyšší přidanou hodnotou či nastartování vlastního podnikatelského záměru. Toto podpoří transformační proces v regionu a vytvoří podmínky pro vznik nových nebo inovovaných pracovních míst.**

## *Přínosy projektu, cílové skupiny, indikátory*

- Stávající kapacita střední školy je 370 žáků a po ukončení realizace projektu ji bude možné navýšit až na 630 žáků.
- Přetrvávající převis uchazečů dává prostor pro navýšení počtu přijímaných žáků v návaznosti na měnící se potřeby trhu práce, kdy se v souvislosti s transformací regionu předpokládá zvýšená poptávka po kvalifikovanější pracovní síle.
- Dle deklarované podpory VŠ je dalším přínosem potenciál rozšíření nabídky VŠ vzdělání a vědecko-výzkumných aktivit v regionu.

## *Aktuální stav prací, úkoly*

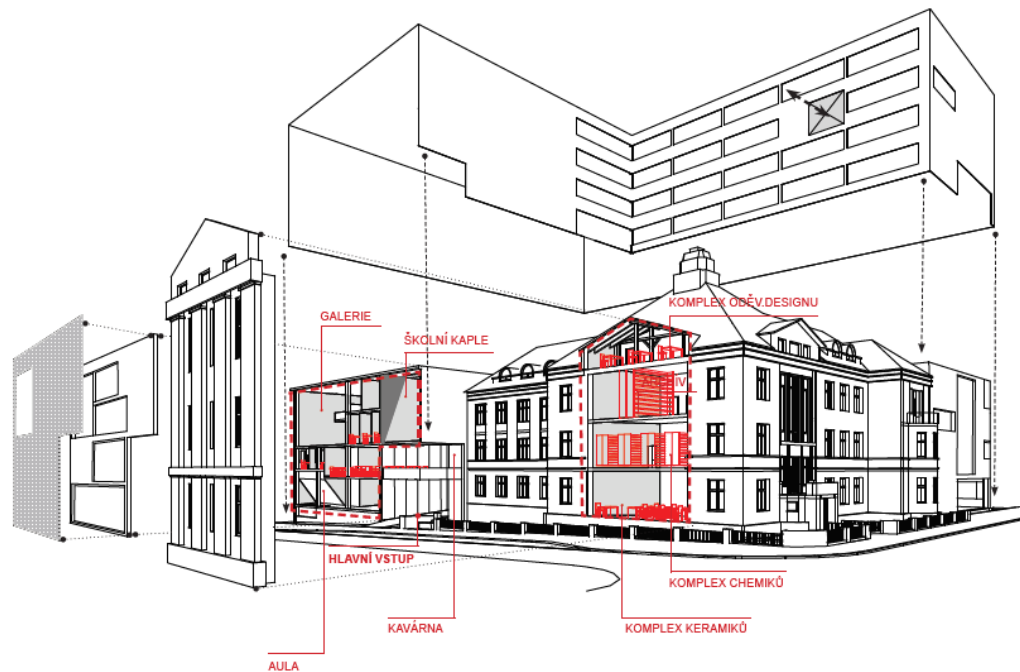
- Probíhá hodnocení VZ na zpracovatele projektové dokumentace – předpokládaný termín uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem prosinec 2021 – leden 2022

**Aktivity projektu, které zde budou realizovány:**

- **podpora začínajících podnikatelů** (včetně absolventů), mikro- a malých podniků, NNO
- **kreativní vzdělávání**
- výzkum, vývoj a inovace
- **centrum KKO – prostor pro coworking** pro designéry, malé umělce s technologickým vybavením, zázemí pro výzkum ve spolupráci školy s firmami, vzdělávací centrum zaměřené na širokou veřejnost a zároveň prostor pro veřejnost (např. formou klubu pro mládež, kavárna, komunitního centra)



## *Synergie s projektem "Kulturní a kreativní odvětví - Krajská kulturní a kreativní kancelář – 4 K"*



- Prostory, které by mohly využívat pro realizaci aktivit "4K" - např.:

- komplex keramiků
- galerie
- aula
- knihovna



**Děkuji za pozornost.**

